



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ZDM-AB.054.19.2024(2)
BR.0003.61.2024(2)

Gliwice, 19.02.2024

Zarząd Dróg Miejskich
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00
fax (32) 300-86-99

www.zdm.gliwice.pl

Pani Krystyna Sowa
Radna Rady Miasta Gliwice
za pośrednictwem
Biura Rady
w miejscu

nr kor. ZDM.14247.2024/JD



W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM-AB.054.19.2024

Zarząd Dróg Miejskich odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 02.02.2024 r. w sprawie udzielenia odpowiedzi na zadane przez Panią pytania w zakresie inwestycji drogowo-kolejowej realizowanej w obrębie stacji kolejowej Gliwice – Łabędy, przedkłada następujące informacje:

1. kiedy i dlaczego miasto Gliwice rozpoczęło prace nad przygotowaniem inwestycji drogowej w rejonie łabędzkiego dworca?

Prace związane z przygotowaniem inwestycji drogowej zostały rozpoczęte w roku 2018 i były one determinowane informacją o planowanej inwestycji kolejowej. Z uwagi na parametry istniejącego obiektu w rejonie ulic Głównej i Strzelców Bytomskich oraz jego przepustowości przeprowadzono analizy, w efekcie których rondo turbinowe było rozwiązaniem najbardziej efektywnym pod kątem wysokościowym, ruchowym, zajętości terenu – dla takiego rozwiązania kolej przyjęła rozpiętość obiektu inżynierskiego.

2. jakie warunki inwestycji narzucił miastu inwestor części kolejowej i jakie miały one wpływ na zakres prac planowanych przez miasto?

Trudno mówić o narzuceniu warunków ze strony PKP – całość rozmów była prowadzona w drodze ustaleń przez obie ze stron.

PKP PLK S.A. realizowało swoją inwestycję w trybie decyzji ULLK - decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (odpowiednik „specustawy drogowej”) i zaprojektowało w taki sposób, że na obecnej jezdni ul. Przyszowskiej (w zasadzie oba jej pasy wraz z wyspą dzielącą) został zlokalizowany peron kolejowy – w związku z powyższym nowy układ drogowy jest odsunięty w kierunku północnym.

Z uwagi na specyfikę jednostki nie są nam znane wytyczne i przepisy związane z uwarunkowaniami dotyczącymi wymiarów i odległości w zakresie peronów kolejowych i w tym aspekcie trudno nam się do tej lokalizacji odnieść.

W ramach rozmów kolej określiła część terenów, które zostały jako tzw. resztkowe po wyznaczeniu nowych linii rozgraniczających terenów kolejowych, jako zbędne. W związku z powyższym miasto włączyło tereny do decyzji ZRID, aby objąć je utrzymaniem i zagospodarować pod elementy związane z drogą.

3. kiedy zawarto porozumienia pomiędzy Miastem Gliwice i inwestorem części kolejowej i jakie są jego najważniejsze ustalenia?

Porozumienie w sprawie wspólnego prowadzenia prac projektowych dla realizacji nowego przystanku osobowego Gliwice Kopernik i nowego wiaduktu kolejowego w ciągu linii kolejowej nr 135 na terenie Gliwic Łabęd, oraz dróg kołowych w obrębie tych obiektów zostało zawarte 13 czerwca 2019 r.

Przedmiotem porozumienia było ustalenie zasad współpracy pomiędzy miastem Gliwice a PKP PLK S.A. przy następującym podziale zadań:

w ramach inwestycji PKP PLK S.A. wykonane zostaną: nowy wiadukt kolejowy w ciągu linii kolejowej nr 135, likwidacja wiaduktu kolejowego w ciągu ul. Głównej na linii kolejowej nr 135, likwidacja przejazdu kolejowego w ciągu ul. Wolności na linii kolejowej nr 135, przebudowa wiaduktu kolejowego w ciągu ul. Staromiejskiej na linii kolejowej nr 137, budowa nowego przystanku kolejowego Gliwice Kopernik. Po stronie miasta Gliwice zostało: budowa infrastruktury miejskiej przy przystanku kolejowym Gliwice Kopernik oraz budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Głównej i Strzelców Bytomskich. Pozostałe ustalenia dotyczą działań związanych z koordynacją na etapie działań projektowych, które zostały zakończone przez obie ze stron.

4. jakie są przewidywane terminy realizacji poszczególnych etapów inwestycji drogowej?

Prace zostały wstępnie podzielone na etapy, natomiast kolej dokonała zmian w swoim harmonogramie skracając czas prac o 10 miesięcy. W tej sytuacji zasadnym jest, aby korekty w tym zakresie obyły się po wyłonieniu

wykonawcy prac drogowych w oparciu o przyjętą przez niego technologię prac i etap, na jakim wówczas będzie firma realizująca prace na rzecz PKP. Szczegóły w tym zakresie będą znane po wyłonieniu wykonawcy, co planowane jest nie wcześniej niż w II kwartale br.

5. jaki jest przewidywany termin przekazania radnym Rady Miasta Gliwice, Radzie Dzielnicy Łabędy i mieszkańcom informacji na temat przewidywanych utrudnień w ruchu drogowym, ruchu pieszym, komunikacji miejskiej, funkcjonowania handlu, usług itp., wynikających z prowadzonych prac?

Odnosząc się do zapytania zazwyczaj informacje o planowanych utrudnieniach publikowane są na etapie, gdy nasza jednostka zatwierdzi projekt czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego i ewentualnego złożenia wniosku i wydania decyzji administracyjnej. Na tym etapie odbyły się rozmowy wstępne z przedstawicielem firmy wykonawczej, realizującej inwestycję kolejową w temacie lokalizacji składowania materiałów budowlanych pod kątem zapewnienia dojazdu, gdyż podlega to właściwości naszej jednostki. Od czasu rozmów nie wpłynęły do nas dokumenty skutkujące wydaniem decyzji na lokalizację zjazdów na teren budowy, czy też zatwierdzeniem projektu czasowej zmiany w organizacji ruchu – w związku z powyższym trudno przekazać jakiegokolwiek informacje do wiadomości rad (w kwestii ustaleń wstępnych pracownik Referatu inżynierii ruchu spotkał się z Panią), co do prac drogowych, to nie został jeszcze ogłoszony przetarg. W sytuacji, gdy zostanie złożony projekt czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego, po jego zatwierdzeniu wykonawca zawiadamia zarządcę ruchu o wdrożeniu zatwierdzonej organizacji z 7 dniowym wyprzedzeniem – termin ten jest regulowany Rozporządzeniem ministra infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.

6. jaki jest obecny zakres współpracy miasta z wykonawcą prac rozpoczętych na terenie Łabęd 15 stycznia 2024 r. i mających się zakończyć w marcu bieżącego roku?

Stan tej współpracy został opisany powyżej i sprowadza się do ustaleń wstępnych. Z końcem tego tygodnia zaplanowane zostało spotkanie przy udziale przedstawicieli PKP PLK S.A. w sprawie omówienia warunków współpracy na etapie realizacji robót budowlanych.

7. na jakim etapie jest przejmowanie działki nr 421/1 obręb Przyszówka, w jakim trybie dochodzi do tego przejścia, z czego ten tryb wynika i jakie są jego skutki oraz, jaki jest przewidywany termin zakończenia postępowania?

Działka o nr 421/1 obręb Przyszówka została objęta liniami rozgraniczającymi drogę w zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (decyzji ZRID) w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 162) - decyzja ta wskazuje nieruchomości i działki, które mają być przeznaczone pod budowę drogi publicznej. W momencie, kiedy staje się ostateczna, własność działek i nieruchomości przechodzi na rzecz Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego. Decyzja ta ponadto skutkuje m.in. zatwierdzeniem podziałów nieruchomości wydzielających grunty pod pasy drogowe, zatwierdzeniem projektu budowlanego i udzieleniem pozwolenia na budowę, a także może ograniczać korzystanie z nieruchomości sąsiednich w celu przebudowy infrastruktury technicznej i dróg innej kategorii. W przypadkach, gdy inwestycja drogi publicznej wymaga przejścia przez tereny wód płynących bądź tereny linii kolejowych, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji inwestycji. Decyzja ZRID staje się ostateczna i podlega wykonaniu po upływie 14 dni od dnia, w którym upłynął bezskutecznie termin do wniesienia odwołania (czyli kolokwialnie mówiąc od ostatniej zwrotki). W praktyce jest to przynajmniej miesiąc – w zależności od ilości stron postępowania (tu stron jest kilkadziesiąt stąd spodziewany termin to początek marca, przy założeniu, że nie wpłynie odwołanie).

8. czy działka nr 421/1 obręb Przyszówka, wykorzystywana obecnie przez firmę Kłavec Sp. z o.o., będzie w ramach inwestycji drogowej wykorzystywana jako zaplecze inwestycyjne budowy, jeśli tak, to na jakim jej etapie?

Z uwagi na deklarację dzierżawy w jak najdłuższym terminie, zarządca drogi dążył będzie do utrzymania nieruchomości w stanie obecnym natomiast proszę pamiętać, iż w bezpośrednim sąsiedztwie będą prowadzone roboty kolejowe, drogowe oraz sama działka objęta będzie pracami w tym budową muru oporowego z uwagi na zmianę niwelety drogi w odniesieniu do nowego obiektu inżynierskiego oraz w konsekwencji różnice w poziomie terenu.

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach, zgodnie z zarządzeniami Prezydenta Miasta, na bieżąco konsultuje i koordynuje m.in. z Radami Dzielnic, wszelkie inwestycje realizowane na terenie miasta. Dodatkowo na początku każdego roku, przekazywane są do Radnych oraz Rad Dzielnic, informacje szczegółowe wraz z numerami kontaktowymi do pracowników ZDM, dotyczące poszczególnych inwestycji i zadań remontowych.

Anna Gilner
Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Biuro Rady.
2. ZDM Gliwice aa.